



Laval, le 17 septembre 2024.

## VILLE DE LAVAL

Direction vie institutionnelle  
Service vie des instances

Madame, Monsieur,

Je vous prie de bien vouloir assister à la réunion du conseil municipal qui se déroulera, à l'Hôtel de Ville :

**Lundi 23 septembre 2024**

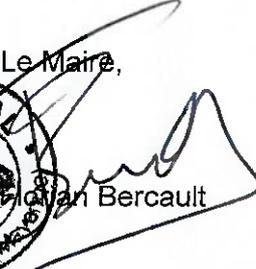
**à 18 h 00**

Vous avez accès à l'ensemble des dossiers par voie dématérialisée, par l'intermédiaire du logiciel i-delibre.

Préalablement à la séance, il vous appartient de charger votre matériel et de télécharger l'ensemble des documents.

Veillez trouver ci-joint l'ordre du jour de la séance.

Je vous prie de croire, Madame, Monsieur, à l'assurance de ma considération distinguée.

Le Maire,  
  
Florian Bercault



## CONSEIL MUNICIPAL DU 23 SEPTEMBRE 2024

### ORDRE DU JOUR

- Adoption des procès-verbaux des séances des conseils municipaux en date des 12 février 2024, 25 mars 2024 et 27 mai 2024.
- Compte-rendu des décisions municipales prises par le maire en vertu des dispositions des articles L2122-22 et L2122-23 du code général des collectivités territoriales (délégations du conseil municipal au maire).
- Compte rendu des marchés conclus depuis le 24 juin 2024.

### **INFORMATION**

-Convention citoyenne pour les quartiers populaires : retour sur la démarche et la présentation des propositions par les conventionnés

### **POINT SEM ET SPL LAVAL MAYENNE AMÉNAGEMENTS (LMA)**

Intervention de Monsieur Jean-Marc Besnier, directeur général de SPL Laval Mayenne Aménagements, pour une présentation des comptes rendus annuels d'activité des ZAC Ferrié et Gare, des comptes rendus financiers annuels 2023 du site de Haute-Chiffolière et de la maison de santé pluriprofessionnelle (MSP) Ferry et des rapports du mandataire 2023 de la SEM et de la SPL Laval Mayenne Aménagements.

|            |            |  |
|------------|------------|--|
| RHTF - 1 - | Le Maire   | SEM Laval Mayenne Aménagements - Rapport du mandataire 2023  |
| RHTF - 2 - | B. Bertier | SPL Laval Mayenne Aménagements - Rapport du mandataire 2023  |
| RHTF - 3 - | Le Maire   | Comptes rendus financiers annuels 2023 présentés à la collectivité par la SEM LMA portant sur les concessions d'aménagement du site de Haute-Chiffolière et de la maison de santé pluriprofessionnelle (MSP) Ferry |
| TUEC - 1 - | B. Bertier | Compte-rendu annuel d'activité arrêté au 31 décembre 2023 présenté à la collectivité par la SPL LMA portant sur la concession de la ZAC Gare   |
| TUEC - 2 - | B. Bertier | Compte-rendu annuel d'activité arrêté au 31 décembre 2023 présenté à la collectivité par la SPL LMA portant sur la concession de la ZAC Ferrié   |

### **QUESTIONS DU MAIRE**

|       |           |  |
|-------|-----------|--|
| I -   | Le Maire  | Désignation d'un représentant de la ville de Laval au sein du conseil d'administration du GLEAM Pimms médiation Mayenne Sarthe                   |
| II -  | A. Caplan | Modification du règlement de la commission d'indemnisation à l'amiable des commerçants dans le cadre du réaménagement de la place du 11 Novembre |
| III - | A. Caplan | Protocole transactionnel - SARL LiLoZenfans - Indemnisation - Travaux place du 11 Novembre   |

- IV - A. Caplan Protocole transactionnel - SARL SANJO - Indemnisation - Travaux place du 11 Novembre
- V - A. Caplan Protocole transactionnel - SAS L'AVALE VIN - Indemnisation - Travaux place du 11 Novembre

## **CULTURES ET RAYONNEMENT DE LA VILLE**

- CRV - 1 - B. Flécharde Convention de partenariat entre la ville de Laval, le Théâtre de Laval et l'association K-Danse Laval pour l'organisation du festival "Jeunesses 2 Karactère" (J2K) - Édition 2024
- CRV - 2 - M. Boisgontier Programme d'action culturelle et de médiation des bibliothèques municipales de Laval au titre de l'année 2025
- CRV - 3 - M. Boisgontier Désherbage des documents des bibliothèques municipales de Laval - Approbation de la procédure de désherbage, de don, de recyclage et de destruction des documents désherbés
- CRV - 4 - M. Boisgontier Restitution à la ville de Saint-Malo de modèles réduits de paquebots déposés au musée-école de la Perrine de la ville de Laval
- CRV - 5 - M. Boisgontier Partenariat entre la ville de Laval et l'Établissement Public du Parc et de la Grande Halle de la Villette (EPPGHV) pour enrichir les collections du musée numérique de la Micro-Folie
- CRV - 6 - B. Flécharde Programme d'action culturelle dans le cadre du projet culturel de territoire de Laval Agglomération
- CRV - 7 - B. Bertier / S. Bruneau Festivités de fin d'année 2024
- CRV - 8 - B. Flécharde Attribution de subventions projet au comité de jumelage Laval-Gandia et à l'association Mayenne-USA

## **VIE QUOTIDIENNE ET CITOYENNE**

- VQC - 1 - M. Neveu Attribution d'une subvention au Cinéville de Laval pour l'équipement de 2 salles en dispositif d'audiodescription
- VQC - 2 - C. Droguet Démarche de labellisation de la ville de Laval "Amie des aînés"
- VQC - 3 - C. Droguet Expérimentation de places à vocation d'insertion professionnelle (AVIP) en crèche
- VQC - 4 - R. Chanfi Attribution de subventions complémentaires aux associations Jeunesse Sportive Maghreb Laval et USL section basket-ball
- VQC - 5 - C. Loiseau Soutien financier à l'association Société des courses Laval Mayenne
- VQC - 6 - M-L. Le Mée Clavreul Partenariat entre la ville de Laval et le CIDFF Mayenne (Centre d'information sur les droits des femmes et des familles) pour la mise en place d'ateliers Négotraining avec Audencia

## **TRANSITION URBAINE ÉCOLOGIQUE ET COMMERCIALE**

|             |                        |  |
|-------------|------------------------|--|
| TUEC - 3 -  | I. Eymon               | Rapport annuel 2023 du délégataire du service public du chauffage urbain   |
| TUEC - 4 -  | M. François            | Rapport annuel 2023 du délégataire du service public du stationnement payant   |
| TUEC - 5 -  | M. François            | Convention entre la ville de Laval et Laval Agglomération - Modalités de répartition du produit 2024 des forfaits post-stationnement   |
| TUEC - 6 -  | I. Eymon               | Échanges fonciers sans soulte entre la Chambre des métiers et de l'artisanat et la ville de Laval – Engagement d'une enquête publique de déclassement du stationnement public et de la rue Placide Alexandre Astier et promesse de vente d'une partie du plateau sportif             |
| TUEC - 7 -  | I. Eymon /<br>E. Paris | Projet mixte de création d'une Maison de santé pluri-professionnelle et construction de logements à Saint-Nicolas - Déclassement et cession à Méduane Habitat du terrain cadastré BH69 - Lancement de l'enquête publique préalable au déclassement du parking cadastré BH70 et BH139 |
| TUEC - 8 -  | G. Pham-Sigmann        | Délibération complémentaire concernant l'acquisition de l'impasse du Panorama auprès du Syndicat de la résidence du Panorama   |
| TUEC - 9 -  | R. Chanfi              | Déclassement avant cession à l'association ACEL de la parcelle AN 26 rue des Grands Carrés dans le quartier des Pommeraies   |
| TUEC - 10 - | S. Buron               | Régularisation foncière et classement dans le domaine public d'une bande de terrain située avenue du Maréchal Lefebvre   |

## **RESSOURCES HUMAINES, TECHNIQUES ET FINANCIÈRES**

|             |            |   |
|-------------|------------|---|
| RHTF - 4 -  | A. Caplan  | Reversement du foncier bâti économique à Laval Agglomération  |
| RHTF - 5 -  | A. Caplan  | Protocole transactionnel ville de Laval / SCI Andernis suite au contentieux sur le bâtiment 14 du quartier Ferrié "Le Mess" - Indemnisation |
| RHTF - 6 -  | L. Paviot  | Vente aux enchères de biens réformés par le biais du site internet Agora Store  |
| RHTF - 7 -  | B. Bertier | Mise à jour du tableau des emplois permanents   |
| RHTF - 8 -  | B. Bertier | Approbation d'un règlement mutualisé des frais de déplacement   |
| RHTF - 9 -  | I. Eymon   | Convention pour le fonctionnement et la gestion de la fourrière animale   |
| RHTF - 10 - | S. Bruneau | Proposition de financement du jeu "Ciné de l'été" en partenariat avec l'association Laval Cœur de commerces et le Cinéville de Laval        |