



Laval, le 19 septembre 2022

VILLE DE LAVAL

Direction secrétariat général  
et réglementation  
Service assemblées

Madame, Monsieur,

Je vous prie de bien vouloir assister à la réunion du conseil municipal qui se déroulera, à l'Hôtel de Ville :

**Lundi 26 septembre 2022**

**à 18 h 00**

Vous avez accès à l'ensemble des dossiers par voie dématérialisée, par l'intermédiaire du logiciel i-delibre.

Préalablement à la séance, il vous appartient de charger votre matériel et de télécharger l'ensemble des documents.

Veillez trouver ci-joint l'ordre du jour de la séance.

Je vous prie de croire, Madame, Monsieur, à l'assurance de ma considération distinguée.

Le maire,  
  
Florian Bercault



## CONSEIL MUNICIPAL DU 26 SEPTEMBRE 2022

### ORDRE DU JOUR

- Adoption du procès-verbal de la séance du conseil municipal en date du 27 juin 2022.
- Compte-rendu des décisions municipales prises par le maire en vertu des dispositions des articles L2122-22 et L2122-23 du code général des collectivités territoriales (délégations du conseil municipal au maire).

### **PRÉSENTATION DU PROJET DE RÉNOVATION DE L'ÉCOLE DE LA SENELLE**

RHTF - 7 - M-L. Le Mée      Création de l'autorisation de programme et de crédit de paiement  
Clavreul              (AP/CP) "École de la Senelle"

### **POINT SEM ET SPL LAVAL MAYENNE AMÉNAGEMENTS (LMA)**

Intervention de Monsieur Jean-Marc Besnier, directeur général de SPL Laval Mayenne Aménagements, pour une présentation des comptes rendus annuels d'activité des ZAC Ferrié et LGV, des comptes rendus financiers annuels 2021 du site de Haute-Chiffolière et de la maison de santé pluriprofessionnelle (MSP) Ferry et des rapports de gestion 2021 de la SEM et de la SPL Laval Mayenne Aménagements.

TUEC - 1 - L. Leduc      Approbation du compte-rendu annuel d'activité  
portant sur la concession de la ZAC Ferrié présenté à la collectivité  
par la SPL LMA arrêté au 31 décembre 2021

TUEC - 2 - L. Leduc      Approbation du compte-rendu annuel d'activité  
portant sur la concession de la ZAC Gare "LGV"  
présenté à la collectivité par la SPL LMA  
arrêté au 31 décembre 2021

RHTF - 9 - L. Leduc      Approbation des comptes rendus financiers annuels 2021  
portant sur les concessions d'aménagement du site  
de Haute-Chiffolière et de la maison de santé pluriprofessionnelle  
(MSP) Ferry présentés à la collectivité par la SEM LMA

RHTF - 10 - L. Leduc      Rapport de gestion et d'activité 2021  
de la SEM Laval Mayenne Aménagements

RHTF - 11 - L. Leduc      Rapport de gestion et d'activité 2021  
de la SPL Laval Mayenne Aménagements

### **QUESTION DU MAIRE**

I -                      Le maire              Délégation d'attributions du conseil au maire

## **TRANSITION URBAINE ÉCOLOGIQUE ET COMMERCIALE**

TUEC - 3 -	L. Paviot	Rapport sur les travaux de la commission consultative des services publics locaux de l'année 2021
TUEC - 4 -	I. Eymon	Rapport annuel 2021 du délégataire du service public du chauffage urbain
TUEC - 5 -	G. Begon	Convention entre la ville de Laval et Laval Agglomération relative aux modalités de répartition du produit 2022 des forfaits post-stationnement
TUEC - 6 -	G. Begon	Rapport annuel 2021 du délégataire du service public du stationnement
TUEC - 7 -	G. Begon	Avenant n° 5 à la DSP stationnement payant - Prolongation de 12 mois du contrat avec INDIGO
TUEC - 8 -	G. Begon	Approbation du contrat de mandat pour la réalisation d'études préalables au réaménagement du parking Théâtre et du parking de Gaulle à Laval et d'études de stratégie
TUEC - 9 -	L. Leduc	Adoption de la "charte de l'urbanisme durable, osons une ville durable pour tous"
TUEC - 10 -	A. Caplan	Cession d'un terrain situé boulevard de l'Industrie à la SA Mayenne Bio Soleil

## **CULTURES ET RAYONNEMENT DE LA VILLE**

CRV - 1 -	B. Flécharde	Convention entre la région des Pays de la Loire, le Centre de réalisations et d'études artistiques (CREA), la ville de Laval, la ville de Saint-Berthevin et le Théâtre de Laval dans le cadre de la Folle journée de Nantes en région - édition 2023
CRV - 2 -	B. Flécharde	Convention de partenariat entre la ville de Laval, Laval Agglomération, le Théâtre de Laval et l'association K-danse Laval pour l'organisation du festival "Jeunesses 2 Karactère" (J2K) - Édition 2022
CRV - 3 -	C. Pétron B. Flécharde	Demande de subvention aide au démarrage et au projet de l'association Good Good Moods
CRV - 4 -	M-L. Le Mée Clavreul	Voirie communale - Dénominations de voies dans le quartier du Bourny
CRV - 5 -	M-L. Le Mée Clavreul	Voirie communale - Dénomination d'une voie dans le lotissement Les Jardins du Coton
CRV - 6 -	M. Boisgontier	Candidature de la ville de Laval au label "Ma commune aime Lire et Faire Lire"
CRV - 7 -	M. Boisgontier	Convention relative à l'organisation et à l'itinérance de l'exposition Eva Lallement entre la ville de Laval et le musée Cécile Sabourdy de Vicq-sur-Breuilh

CRV - 8 -	M. Boisgontier	Convention de dépôt au musée Massey de Tarbes d'un ensemble d'objets appartenant aux musées de Laval
CRV - 9 -	N. Davoust	Visite d'une délégation lavalloise à Suceava (Roumanie) du 13 au 19 octobre 2022
CRV - 10 -	B. Bertier / S. Bruneau	Festivités de fin d'année 2022

## **RESSOURCES HUMAINES, TECHNIQUES ET FINANCIÈRES**

RHTF - 1 -	A. Caplan	Affectation définitive des résultats pour l'exercice 2021 - Adoption
RHTF - 2 -	A. Caplan	Décision modificative n° 1 pour l'exercice 2022
RHTF - 3 -	S. Bruneau	Institution d'une taxe annuelle sur les friches commerciales
RHTF - 4 -	A. Caplan	Assujettissement des logements vacants à la taxe d'habitation
RHTF - 5 -	A. Caplan	Clôture des autorisations de programmes et crédits de paiement (AP/CP)
RHTF - 6 -	M. Boisgontier	Projet restauration / valorisation remparts / Porte Becheresse - Autorisation de programme et crédit paiement (AP/CP)
RHTF - 8 -	A. Caplan	Approbation du rapport de la commission locale d'évaluation des charges transférées (CLECT) suite aux transferts de fiscalité et de compétences
RHTF - 12 -	A. Caplan	Bilan financier 2021 de la mutualisation
INFO -	B. Bertier	Bilan du télétravail
RHTF - 13 -	B. Bertier	Avenant à la convention cadre quadripartite et attribution d'une subvention à l'association Unis-Cité
RHTF - 14 -	B. Bertier	Convention de mise à disposition individuelle partielle - responsable lecture publique
RHTF - 15 -	G. Pham-Sigmann	Création d'un poste de chargé.e de projet transition écologique en restauration collective - contrat de projet
RHTF - 16 -	B. Bertier	Abrogation partielle de la délibération N° RHTF - 4 séance N° 505 du 28 juin 2021 relative à la mise en place de permanences
RHTF - 17 -	L. Paviot	Création d'un groupement de commandes relatif à la réalisation de travaux de fouilles et de pose de réseaux dans le cadre de l'aménagement de la place du 11 novembre
RHTF - 18 -	B. Bertier	Acquisition du manège dit "de la Perrine", jardin de la Perrine
RHTF - 19 -	S. Bruneau	Cession du presbytère d'Avesnières situé 52 allée du Ronceray à Mme Lucie Garnier et M. Charles Planchais
RHTF - 20 -	A. Caplan	Cession d'un terrain situé rue Eugène Messmer à la société MCT

RHTF - 21 -	A. Caplan	Cession d'un terrain cadastré AP236 situé ZI des Touches à la SCI La Fontaine
RHTF - 22 -	S. Bruneau	Conventions de servitude ENEDIS sur les parcelles cadastrées DB138 et DB142 situées quartier Ferrié

## VIE QUOTIDIENNE ET CITOYENNE

VQC - 1 -	E. Paris	Attribution d'une subvention au Comité départemental olympique et sportif (CDOS)
VQC - 2 -	E. Paris	Attribution d'une subvention à l'association "Le Labo du Garoulet"
VQC - 3 -	M. Neveu	Attribution d'une subvention à l'association Lab-Lab (May'humanLab)
VQC - 4 -	M. Neveu	Attribution d'une subvention à l'association Lecture Labiale et Plus
VQC - 5 -	R. Chanfi	Attribution d'une subvention complémentaire à l'association Union sportive lavalloise (USL) section basket relative à la mise en place de différentes actions sociales par le club
VQC - 6 -	R. Chanfi	Attribution d'une subvention complémentaire à la section basket des Francs Archers dans le cadre de l'inscription de jeunes filles du quartier du Pavement en détection départementale et régionale
VQC - 7 -	R. Chanfi	Attribution d'une subvention complémentaire à l'Association sportive du Bourny - football pour l'organisation d'un tournoi de football jeunes
VQC - 8 -	C. Loiseau	Attribution d'une subvention d'investissement à l'AS Bourny football pour le financement d'un équipement
VQC - 9 -	C. Loiseau	Convention de partenariat d'objectifs et de moyens entre la ville de Laval et l'association Pégase Organisation Courses Cyclistes (POCC) dans le cadre des Boucles de la Mayenne
VQC - 10 -	N. Davoust	Attribution d'une subvention à l'association "La Pyramide"
VQC - 11 -	N. Davoust	Attribution d'une subvention à l'association "Le Club Philatélique Lavallois"
VQC - 12 -	C. Droguet	Conventions avec le Conseil départemental de la Mayenne relatives aux actions de prévention de la perte d'autonomie financées par la Conférence des financeurs pour 2022-2023 à l'Espace seniors