



DÉLIBÉRATION DU CONSEIL MUNICIPAL

N° RHTF - 4 -
SÉANCE N° 523 DU 26 SEPTEMBRE 2023

SOUSCRIPTION ET INSTRUCTION D'UN PRÊT RÉSONANCE VERT DE 500 000 € AUPRÈS DE LA CAISSE RÉGIONALE DE CRÉDIT AGRICOLE ANJOU MAINE

À la date mentionnée ci-dessus, le Conseil municipal, légalement convoqué le 19 septembre 2023, conformément au code général des collectivités territoriales, s'est réuni en séance ordinaire, à dix-huit heures zéro minute, dans la salle de l'Hôtel de Ville de Laval, sous la Présidence de Monsieur Florian Bercault, maire.

Étaient présents

Florian Bercault, maire, Bruno Bertier, Isabelle Eymon, Georges Poirier, Marjorie François, Patrice Morin, Marie-Laure Le Mée Clavreul, Camille Pétron, Antoine Caplan, Christine Droguet, Geoffrey Begon, Céline Loiseau, adjoints, Béatrice Ferron, Michel Neveu, Marie Boisgontier, Solange Bruneau, Éric Paris, Georges Hoyaux, Catherine Roy, Jonathan Guilemin (à partir de 19 h 09), Guillaume Agostino, Kamel Ogbi, Paul Le Gal-Huamé, James Charbonnier, Chantal Grandière, Pierrick Guesné (jusqu'à 20 h 34), Samia Soultani, Vincent d'Agostino et Lucile Perin, conseillers municipaux.

Étaient représentés

Bruno Flécharde a donné pouvoir à Marie Boisgontier, Geneviève Pham-Sigmann a donné pouvoir à Isabelle Eymon, Laurent Paviot a donné pouvoir à Bruno Bertier, Nadège Davoust a donné pouvoir à Geoffrey Begon, Caroline Garnier a donné pouvoir à Georges Poirier, Sébastien Buron a donné pouvoir à Christine Droguet, Jonathan Guilemin a donné pouvoir à Kamel Ogbi (jusqu'à 19 h 09), Rihaoui Chanfi a donné pouvoir à Guillaume Agostino, Ludivine Leduc a donné pouvoir à Marie-Laure Le Mée Clavreul, Noémie Coquereau a donné pouvoir à Patrice Morin, Lucie Chauvelier a donné pouvoir à Céline Loiseau, Didier Pillon a donné pouvoir à Chantal Grandière, Marie-Cécile Clavreul a donné pouvoir à Samia Soultani, Pierrick Guesné a donné pouvoir à Vincent d'Agostino (à partir de 20 h 34) et Henri Renié a donné pouvoir à Lucile Perin.

Était absente

Gwendoline Galou, conseillère municipale.

Georges Poirier et Lucile Perin sont désignés secrétaires.

Liste des délibérations affichée et mise en ligne le : 28 septembre 2023

CONSEIL MUNICIPAL DE LAVAL DU 26 SEPTEMBRE 2023

SOUSCRIPTION ET INSTRUCTION D'UN PRÊT RÉSONANCE VERT DE 500 000 € AUPRÈS DE LA CAISSE RÉGIONALE DE CRÉDIT AGRICOLE ANJOU MAINE

Rapporteur : Antoine Caplan

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Vu le code général des collectivités territoriales et notamment l'article L2121-29,

Vu les crédits inscrits en recettes d'emprunts au budget de la ville de Laval,

Considérant la proposition commerciale de la Caisse de Crédit Agricole Anjou Maine en date du 28 juin 2023,

Sur proposition de la commission ressources humaines, techniques et financières,

DÉLIBÈRE

Article 1er

La ville de Laval contracte une convention de prêt avec la Caisse Régionale de Crédit Agricole Anjou Maine dont les principales caractéristiques sont les suivantes, ce financement est bonifié par un apport de liquidité BEI « TRANSITION ÉNERGÉTIQUE », compte tenu des caractéristiques du projet à financer et du ciblage des fonds réalisables :

- objet : financement du programme d'investissements 2023 - École de la Senelle
- prêteur : Caisse Régionale de Crédit Agricole Mutuel de l'Anjou et du Maine
- domiciliataire : Crédit Agricole CIB
- montant : 500 000 EUR
- date de mise à disposition des fonds : 31/10/2023
- date de remboursement final : 29/10/2038
- taux d'intérêts : taux alternatif – *taux fixe bonifié*
3,18 % si Euribor 3 mois \leq 4,50 %
sinon Euribor 3 mois + 0,30 %
- détermination de l'Euribor 3 mois : J-2 ouvrés début de période
- base de calcul des intérêts : Exact/360
- type d'amortissement : trimestriel linéaire
- score Gissler : 1-B
- frais de dossier : 0,10 %, soit 500 EUR prélevés en J + 10 après la signature du contrat
- remboursement anticipé définitif : remboursements anticipés définitifs possibles moyennant éventuellement le paiement d'une indemnité selon conditions de marché
- remboursement anticipé temporaire : remboursements provisoires possibles moyennant le paiement d'intérêts d'attente (taux en cours - 80 % de la moyenne des ESTR).

Tableau d'amortissement :

Début	Fin	Montant du Tirage	Montant amorti en fin de période
31/10/2023	31/01/2024	500 000.00	8 333.33
31/01/2024	30/04/2024	491 666.67	8 333.33
30/04/2024	31/07/2024	483 333.34	8 333.33
31/07/2024	31/10/2024	475 000.01	8 333.33
31/10/2024	31/01/2025	466 666.68	8 333.33
31/01/2025	30/04/2025	458 333.35	8 333.33
30/04/2025	31/07/2025	450 000.02	8 333.33
31/07/2025	31/10/2025	441 666.69	8 333.33
31/10/2025	30/01/2026	433 333.36	8 333.33
30/01/2026	30/04/2026	425 000.03	8 333.33
30/04/2026	31/07/2026	416 666.70	8 333.33
31/07/2026	30/10/2026	408 333.37	8 333.33
30/10/2026	29/01/2027	400 000.04	8 333.33
29/01/2027	30/04/2027	391 666.71	8 333.33
30/04/2027	30/07/2027	383 333.38	8 333.33
30/07/2027	29/10/2027	375 000.05	8 333.33
29/10/2027	31/01/2028	366 666.72	8 333.33
31/01/2028	28/04/2028	358 333.39	8 333.33
28/04/2028	31/07/2028	350 000.06	8 333.33
31/07/2028	31/10/2028	341 666.73	8 333.33
31/10/2028	31/01/2029	333 333.40	8 333.33
31/01/2029	30/04/2029	325 000.07	8 333.33
30/04/2029	31/07/2029	316 666.74	8 333.33
31/07/2029	31/10/2029	308 333.41	8 333.33
31/10/2029	31/01/2030	300 000.08	8 333.33
31/01/2030	30/04/2030	291 666.75	8 333.33
30/04/2030	31/07/2030	283 333.42	8 333.33
31/07/2030	31/10/2030	275 000.09	8 333.33
31/10/2030	31/01/2031	266 666.76	8 333.33
31/01/2031	30/04/2031	258 333.43	8 333.33
30/04/2031	31/07/2031	250 000.10	8 333.33
31/07/2031	31/10/2031	241 666.77	8 333.33
31/10/2031	30/01/2032	233 333.44	8 333.33
30/01/2032	30/04/2032	225 000.11	8 333.33
30/04/2032	30/07/2032	216 666.78	8 333.33
30/07/2032	29/10/2032	208 333.45	8 333.33
29/10/2032	31/01/2033	200 000.12	8 333.33
31/01/2033	29/04/2033	191 666.79	8 333.33
29/04/2033	29/07/2033	183 333.46	8 333.33
29/07/2033	31/10/2033	175 000.13	8 333.33
31/10/2033	31/01/2034	166 666.80	8 333.33
31/01/2034	28/04/2034	158 333.47	8 333.33
28/04/2034	31/07/2034	150 000.14	8 333.33
31/07/2034	31/10/2034	141 666.81	8 333.33
31/10/2034	31/01/2035	133 333.48	8 333.33

31/01/2035	30/04/2035	125 000.15	8 333.33
30/04/2035	31/07/2035	116 666.82	8 333.33
31/07/2035	31/10/2035	108 333.49	8 333.33
31/10/2035	31/01/2036	100 000.16	8 333.33
31/01/2036	30/04/2036	91 666.83	8 333.33
30/04/2036	31/07/2036	83 333.50	8 333.33
31/07/2036	31/10/2036	75 000.17	8 333.33
31/10/2036	30/01/2037	66 666.84	8 333.33
30/01/2037	30/04/2037	58 333.51	8 333.33
30/04/2037	31/07/2037	50 000.18	8 333.33
31/07/2037	30/10/2037	41 666.85	8 333.33
30/10/2037	29/01/2038	33 333.52	8 333.33
29/01/2038	30/04/2038	25 000.19	8 333.33
30/04/2038	30/07/2038	16 666.86	8 333.33
30/07/2038	29/10/2038	8 333.53	8 333.53

Article 2

Le taux d'intérêts sera déterminé selon les conditions de marché prévalant au moment de l'envoi de la lettre d'instruction.

À titre indicatif, en faisant l'hypothèse d'un EURIBOR à trois (3) mois cristallisé à 3,9770 % l'an (fixing du 25/09/2023), d'un taux fixe bonifié à 3,18 %, et de 500 EUR de frais de dossier, le taux effectif global ressort à 3,2413 %, le taux de période étant de 0,8103 % et la durée de la période de 3 mois, sachant que seules l'évolution des taux et l'utilisation du concours permettront de déterminer le TEG.

En cas de défaut de signature de la convention de prêt à l'initiative de l'emprunteur au plus tard à la date de mise à disposition des fonds, l'emprunteur versera immédiatement une indemnité de dédit au domiciliataire correspondant à la perte supportée par celui-ci du fait de l'annulation d'une opération sur instruments financiers d'échange de taux entre le taux du concours susvisé et le taux de refinancement du prêteur pour le montant du concours, sa durée et son amortissement.

Article 3

Le maire ou son représentant est autorisé à signer tout document à cet effet.

Article 4

Le maire est chargé de l'exécution de la présente délibération.

La délibération est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés, neuf conseillers municipaux s'étant abstenus (James Charbonnier, Didier Pillon, Chantal Grandière, Marie-Cécile Clavreul, Pierrick Guesné, Samia Sultani, Vincent D'Agostino, Lucile Périn et Henri Renié).

Le maire

Signé : Florian Bercault